

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA GÂRCINA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect tip -
Construire creșă mică, sat Gârcina, comuna Gârcina, județul Neamț"**

În aplicarea prevederilor:

- art. 120 și art. 121, alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MDLPA 280/2022 privind aprobarea listelor obiectivelor de investiții din mediul urban, care se realizează pe baza proiectelor tip - "Construire creșă mare", "Construire creșă medie", "Construire creșă mică" din subprogramul "Unități și instituții de învățământ de stat" ;
- Ghidului de depunere pentru programul național de construcții de interes public sau social elaborat de Compania Națională de Investiții;
- art. 129, alin. (2), lit. c) și art. 139, alin. (3), lit. g) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, actualizată;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3718/10.05.2022 prin care Dl. primar propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect tip - Construire creșă mică, sat Gârcina, comuna Gârcina, județul Neamț";

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3718/10.05.2022 prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect tip - Construire creșă mică, sat Gârcina, comuna Gârcina, județul Neamț";

Luând în considerare avizul favorabil al comisiilor nr. I, II și III a consiliului;

În conformitate cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, actualizată.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÂRCINA HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în comuna Gârcina și aflat în administrarea Consiliului local Gârcina, constând în imobilul întabulat cu NCP 54577 și compus din suprafața de teren de 6476 mp și construcție cu suprafața de 208 mp, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții “Proiect tip - Construire creșă mică, sat Gârcina, comuna Gârcina, județul Neamț”.

Art. 2 – (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art. 3 – Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Gârcina, județul Neamț a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4 – Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Gârcina se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5 – Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Gârcina se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6 – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă hotărârea de consiliu local nr. 31/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Proiect tip - Construire creșă mică, sat Gârcina, comuna Gârcina, județul Neamț”.

Art. 7 – Primarul comunei Gârcina, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
SANDU MIHAELA-CRISTINA



Contrasemnează:
Secretarul Comunei,
Căpitany Ștefan

NR. 33/13.05.2022

Hotărârea a fost aprobată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Gârcina cu 10 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 10 consilieri prezenți la ședință.